

Umowa nr/IR/15

zawarta w Bydgoszczy, w dniu 2015 r. pomiędzy:

1. **Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy** z siedzibą przy ul. Toruńskiej 174a, 85-844 Bydgoszcz, NIP: 554-10-06-413, REGON: 090476971, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

.....,

a

2.
z siedzibą w przy ul.,
zarejestrowanym w prowadzonym przez,
pod Nr, NIP, Regon, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

1),

2),

§ 1

W ramach niniejszej Umowy, zwanej dalej „**Umową**”, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się właściwie zrealizować jako przedmiot Umowy, roboty budowlane pn.: „**Budowa mostu przez Kanał Bydgoski z przebudową Węzła Zachodniego w Bydgoszczy – Etap IIa**” - udrożnienie ulicy Świekatowskiej zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy.

§ 2

1. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Integralnymi składnikami Umowy, są następujące dokumenty:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznika Nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym, której kopia stanowi załącznik Nr 2,
 - 3) Dokumentacja projektowa – projekt rozbiórki stanowi załącznik nr 3,
 - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące załącznik Nr 4.

§ 3

Strony ustalają termin realizacji umowy **od dnia podpisania umowy do 10.07.2015 roku.**

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się nie powierzać wykonania zlecenia osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania w/w zadania.

§ 5

Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy niepodlegającą waloryzacji, cenę umowną wynikającą z oferty Wykonawcy **w wysokości brutto:** (słownie:) **PLN**, w tym **VAT** w wysokości 23 %.

§ 6

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się powykonawczo po ich zakończeniu, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na kwotę potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru na zestawieniu wartości wykonanych robót, zgodnie z protokołem odbioru wykonanych i odebranych robót, zarówno ilościowym jak i jakościowym, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.
2. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w §5 nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku od Wykonawcy.
3. Należności za wykonane roboty będą wpłacane na konto bankowe Wykonawcy, wskazane na fakturze VAT.
4. Płatności należne Podwykonawcom, za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonywane w ramach tych robót, realizować będzie Zamawiający na rachunek bankowy Podwykonawcy.
5. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawcy, o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.

§ 7.

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie powierza wykonanie zamówienia Podwykonawcy w zakresie:lub wykonuje samodzielnie cały zakres zamówienia.
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Zleceniobiorcy.

§ 8.

1. Wykonanie przedmiotu Umowy w podwykonawstwie, o którym mowa w § 7 Umowy, możliwe jest jedynie na podstawie zawartych umów o podwykonawstwo w rozumieniu art. 2 pkt 9b UPZP i dostarczonych Zamawiającemu kopii zaakceptowanych umów.
2. Kopie przedłożonych przez Wykonawcę, Podwykonawcę, zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi dotyczące tych robót budowlanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, stanowią załączniki do niniejszej Umowy, tj.:
 - 1) załącznik Nr _ - umowa Wykonawcy z Podwykonawcą w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych jest , itd.,

§ 9

1. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest: Kierownik budowy - p.,
2. Osobami nadzorującymi prawidłową realizację przedmiotu Umowy po stronie Zamawiającego są Inspektorzy nadzoru inwestorskiego :
 - branża drogowa – Jerzy Naparło;
 - branża konstrukcyjno-budowlana – Paweł Mierzwa.Inspektor Nadzoru branży drogowej koordynuje realizację zamówienia.
3. Inspektor Nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach kompetencji określonych w Umowie oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. Polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru:
 - 1) mają formę pisemną,
 - 2) jeżeli w jakichkolwiek okolicznościach Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie ustnego polecenia, to Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do takiego polecenia. W takim przypadku Inspektor Nadzoru ma obowiązek wystawić pisemne potwierdzenie swojej ustnej decyzji,
 - 3) decyzje wydane przez Inspektora Nadzoru nie wymagają wcześniejszego zatwierdzenia przez Kierownika Zamawiającego,
 - 4) w uzasadnionych przypadkach Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych robót.
5. Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać takich zmian ilości lub technologii robót lub ich części określonych w zleceniu, jeżeli uzna, że są one niezbędne do uzyskania celu oznaczonego w Umowie. W takim przypadku Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót,
 - 2) pominąć poszczególne roboty,
 - 3) zmienić kolejność robót.

Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez polecenia Inspektora Nadzoru. Wszystkie zmiany w robotach muszą być ujęte przez Wykonawcę

w obmiarze robót i protokole odbioru robót.

6. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Inspektora Nadzoru dotyczące wykonania robót, to Inspektor Nadzoru ma prawo zawiesić wykonanie robót do czasu spełnienia przez Wykonawcę odpowiednich wymagań. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają Wykonawcę.
7. Wstrzymanie robót przez Inspektora Nadzoru obejmuje:
 - 1) wykonanie robót niezgodnie z zamówieniem lub z warunkami bezpieczeństwa,
 - 2) wystąpienie warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót,
 - 3) inne przypadki, wynikające z zachowania Wykonawcy.

§ 10

Roboty stanowiące przedmiot Umowy będą wykonywane zgodnie z postanowieniami Umowy, poleceniami Inspektora Nadzoru, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi ustawami wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, normami, przepisami i wytycznymi, w zakresie i w terminach określonych w niniejszej Umowie.

§ 11

1. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi do 14 dni od daty podpisania Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.
3. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane bezpośrednio przez Wykonawcę.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa.

§ 12

1. Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru wykonanych robót na podstawie obowiązujących norm, przepisów, aprobat i wyników badań, zatwierdza obmiar robót oraz otrzymuje od Wykonawcy świadectwa jakości, sporządza z udziałem Wykonawcy protokół odbioru robót.
2. Po wykonaniu robót, Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru ich zakończenie, oraz gotowość do odbioru.
3. W przypadku, gdy Inspektor Nadzoru stwierdzi, że roboty nie zostały wykonane, Wykonawca wyznacza termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru, niezależnie od naliczania kar umownych, o których mowa w § 13 niniejszej Umowy.

4. Inspektor Nadzoru po stwierdzeniu wykonania robót, nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia robót do odbioru, wyznacza termin ponownego odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w odbiorze pogwarancyjnym robót. Odbiór pogwarancyjny, polegający na ocenie prac związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym, dokonany zostanie w ciągu 15 dni przed upłynięciem okresu gwarancyjnego.

§ 13

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy – zadania, zleconych przez Inspektora Nadzoru - w wysokości **500,00 PLN**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu ich wykonania, ustalonego w zleceniu,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji jakości lub rękojmi - w wysokości **200,00 PLN**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany umowy - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w projekcie tej umowy, nie mniej jednak niż **200,00 PLN**,
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na jej obowiązkowe dostarczenie, nie mniej jednak niż **200,00 PLN**,
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy określonych w § 14 niniejszej Umowy - w wysokości 5% ustalonego w Umowie wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.
 - 6) rażącego naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, a zwłaszcza nienależytego zabezpieczenia terenu rozbiórki, naruszenia zasad p.poż., przepisów i zasad BHP, ochrony zdrowia, a także utrzymania porządku na budowie Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości do **2000,00** (dwa tysiące 00/100 PLN), za każde takie naruszenie potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% ustalonego w § 5 Umowy wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych, z wyłączeniem przewidzianych w Prawie zamówień publicznych przypadków uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od Umowy.

3. Zapłata kar pieniężnych powinna nastąpić w ciągu 30 dni od złożenia wezwania do zapłaty.
4. Niezależnie od kar umownych, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowanie na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym, do wysokości rzeczywiście poniesionej przez Stronę szkody.
5. W przypadku niewłaściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac bądź nieterminowego wykonania prac, Wykonawca pokryje związane z tym roszczenia odszkodowawcze osób trzecich, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody w terminie 14 dni.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje zamówienie niezgodnie z Umową, lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 4) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy: innym wykonawcom lub bez pisemnej zgody Zamawiającego podwykonawcom niewymienionym w umowie, w ciągu 14 dni od powzięcia wiadomości.
2. W przypadku powtarzających się opóźnień w realizacji Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, za trzydniowym pisemnym uprzedzeniem.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać realizację zamówienia i zgłosić do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane,
 - 2) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury,
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15

Wykonawca udziela Zamawiającemu 2 letniej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, licząc od daty odbioru końcowego robót.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności następujące przepisy:

- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 17

Ewentualne spory związane z realizacją Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu w Bydgoszczy.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Podpisy Stron

Zamawiający:

Wykonawca:

RADCA PRAWNY

Krzysztof Ludwiczak
Bd-539

30.09.2015

7